



**WYKAZ NIERUCHOMOSCI PRZEZNACZONYCH DO DZIERZAWY W TRYBIE  
BEZPRZETARGOWYM**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t. j. - Dz. U. z 2023 r., poz. 40 ze zm.), art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. - Dz. U. z 2023 r., poz. 344 ze zm.)

Dyrektor Samodzielnego Publicznego Zakładu Opieki Zdrowotnej w Czersku  
podaje do publicznej wiadomości  
wykaz lokali stanowiących własność Samodzielnego Publicznego Zakładu Opieki Zdrowotnej w Czersku  
przeznaczonych do dzierżawy w trybie bezprzetargowym

Przedmiot dzierżawy	Powierzchnia przeznaczona do dzierżawy	Numer księgi wieczystej	Okres dzierżawy
Lokal użytkowy znajdujący się w budynku WOZ Rytel, na działce nr 361/3 - Rytel	32,63 m <sup>2</sup>	SL1C/00054211/9	3 lata

**Opis przedmiotu dzierżawy:** lokal użytkowy WOZ Rytel

**Przeznaczenie przedmiotu dzierżawy:** punkt apteczny

**Sposób zagospodarowania:** nie określa się

**Wysokość czynszu dzierżawnego:** 2.200,00 zł brutto miesięcznie

**Terminy wnoszenia opłat:** 14 dni od otrzymania prawidłowo wystawionej faktury za dany miesiąc z góry

Czynsz będzie podlegał corocznej waloryzacji o średnioroczny wskaźnik wzrostu cen i usług konsumpcyjnych, ogłaszany przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego w Dzienniku Urzędowym „Monitor Polski”. Pierwsza waloryzacja zostanie dokonana z dniem 1 kwietnia 2025 roku.

Jeżeli wskaźnik wzrostu cen, o którym mowa wyżej był ujemny, to kwota czynszu obowiązującego w danym roku nie ulega zmianie tj. obliczona zostanie w wysokości obowiązującej w roku poprzednim.

DYREKTOR  
Samodzielnego Publicznego  
Zakładu Opieki Zdrowotnej  
w Czersku  
*Aleksandra Stasińska*

Niniejszy wykaz podaje się do publicznej wiadomości przez wywieszenie na tablicy ogłoszeń SP ZOZ w Czersku na okres 21 dni

Wywieszono dnia 03.01.2024.....

Zdjęto dnia .....