



**WYKAZ NIERUCHOMOSCI PRZEZNACZONYCH DO DZIERZAWY W TRYBIE  
BEZPRZETARGOWYM**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t. j. - Dz. U. z 2023 r., poz. 40 ze zm.), art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. - Dz. U. z 2023 r. poz. 344 ze zm.)

**Dyrektor Samodzielnego Publicznego Zakładu Opieki Zdrowotnej w Czersku  
podaje do publicznej wiadomości  
wykaz lokali stanowiących własność Samodzielnego Publicznego Zakładu Opieki Zdrowotnej w Czersku  
przeznaczonych do dzierżawy w trybie bezprzetargowym**

Przedmiot dzierżawy	Powierzchnia przeznaczona do dzierżawy	Numer księgi wieczystej	Okres dzierżawy
Lokal użytkowy znajdujący się w budynku SP ZOZ na działce nr 509 - Czersk	11,43 m <sup>2</sup>	SL1C/00035006/0	3 lata

**Opis przedmiotu dzierżawy:** lokal użytkowy SP ZOZ w Czersku

**Przeznaczenie przedmiotu dzierżawy:** działalność medyczna

**Sposób zagospodarowania:** nie określa się

**Wysokość czynszu dzierżawnego:** 1.000,00 zł brutto miesięcznie

**Terminy wnoszenia opłat:** do 10 dnia każdego miesiąca na podstawie otrzymanych faktur

Czynsz będzie podlegał corocznej waloryzacji o średnioroczny wskaźnik wzrostu cen i usług konsumpcyjnych, ogłaszany przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego w Dzienniku Urzędowym „Monitor Polski”. Pierwsza waloryzacja zostanie dokonana z dniem 1 stycznia 2025 roku.

Jeżeli wskaźnik wzrostu cen, o którym mowa wyżej był ujemny, to kwota czynszu obowiązującego w danym roku nie ulega zmianie tj. obliczona zostanie w wysokości obowiązującej w roku poprzednim.

Niniejszy wykaz podaje się do publicznej wiadomości przez wywieszenie na tablicy ogłoszeń SP ZOZ w Czersku na okres 21 dni

Wywieszono dnia 22.12.2023r.

Zdjęto dnia .....

**DYREKTOR**  
Samodzielnego Publicznego  
Zakładu Opieki Zdrowotnej  
w Czersku

*Aleksandra Stasińska*